Deca Consultores
DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN

www.deca-consultores.com

Bogotá D.C., 16 de enero de 2024

Señores.
A QUIEN CORESPONDA
Bogotá, Colombia

P02-15_2026

REF.: ASUNTO:

En atención a su solicitud, presentamos a su consideración nuestra propuesta técnica y económica para la ejecución del estudio de la referencia.

1. PROPUESTA TÉCNICA

- **Exploración geotécnica:** se propone realizar 2 perforaciones manuales con ejecución de ensayos de resistencia y/o un sondeo eléctrico vertical para Casa de 3 pisos.

  - Para Edificación de 4 pisos: Perforación de 15 metros, dos sondeos de 6 metros y Sondeo eléctrico vertical.

- **Ensayos de laboratorio:** sobre unas muestras representativas se realizarán ensayos de clasificación, de fase, pruebas de resistencia al corte no drenado.

- **Análisis e informe de suelos y geotecnia:** con base en la evaluación de los resultados de la investigación del subsuelo y en las características generales del proyecto, se realizarán los análisis de estabilidad y deformación del suelo para una solución de cimentación.

  Al finalizar el estudio se entregará un informe con los resultados de las investigaciones de campo y laboratorio y con recomendaciones definitivas de diseño y construcción del sistema de solución de la cimentación.

  Se evaluarán condiciones y requerimientos de mejoramiento de suelo y de estructuras de relleno para la cimentación de la placa y de los paneles solares.

- **Asesoría durante diseño:** como parte del estudio se incluye la asesoría geotécnica necesaria para la correcta interpretación de las recomendaciones del estudio de suelos durante la etapa de diseño arquitectónico y estructural.

4. PROPUESTA ECONÓMICA

A continuación, se presenta el costo para la ejecución del estudio.

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario
Vuelo Lidar	Ha	1	$ 195. 000,00
Levantamiento Topobatrimetrico que incluye Informe General donde se explique toda la metodología y procedimientos realizados en el levantamiento topográfico, Datos Crudos Estaciones Totales como GPS, Archivos rinex, bases permanentes, efemérides, coordenadas semanales y demás información relacionada al posicionamiento de los vértices de referencia con GPS Doble frecuencia, Cartera de Levantamiento, Registro Fotografico. Superficies XML, TIN y demás formatos	Km	1,00	$ 2.504.280,00
Georreferenciación con mojón en concreto	Km	2,20	$ 57.805,00
Planos Topobatimetricos (DWG, PDF e impresos, incluye el valor de la impresion)	gbl	1,00	$ 454.142,00

Datos Cuenta:
BANCO DAVIVIENDA:
CTA. DE AHORROS NO.00-17-000-99672.

NOMBRE: DECA CONSULTORESA **NIT:900-544-475-4**
C.C 80.232.139

5. PLAZO Y FORMA DE PAGO

La duración del estudio será de (15) días, a partir de la fecha de del pago oportuno de la visita. Como forma de pago proponemos un pago del 60%, un avance del 20% a la entrega del INFORME de campo y 20% a la entrega del Estudio de Suelos.

6. LIMITACIONES

- Permisos de ingreso, serán solicitados por el cliente.
- Enviar direcciones y coordenadas geográficas de cada predio y contactos de los dueños.

Sin otra particular;

8. VALIDEZCOMERCIAL

Esta propuesta tiene una validez de 30 días hábiles.
Edison Garzón
Ingeniero Civil –Esp. Fundaciones Magister Geotecnia
c.c 80.232.139